



Commune des Plans

Département du Gard (30)

Plan Local d'Urbanisme

● ● ● PLU

DOSSIER 1

Prescription de l'élaboration du PLU : DCM du 03.10.2013

Arrêt du projet de PLU : DCM du



ADELE ● ● ●
SFI
URBANISME

ADELE-SFI Urbanisme
434 rue Etienne Lenoir
30 900 Nîmes
Tél./Fax: 04 66 64 01 74
adelesfi@wanadoo.fr
www.adele-sfi.com



SCOP GAIADOMO Environnement
Le Palais Sud
30126 TAVEL
Tèl. : 06 41 87 57 94
alice.bouhours@gaiadomo-environnement.coop

LISTE DES PIÈCES CONSTITUTIVES DU DOSSIER 1
DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

DOSSIER 1	
PIECE n°1	Rapport de présentation
PIECE n°2	Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)
PIECE n°3	Règlement
	3.1 Règlement : partie écrite
	3.2 Règlement : partie graphique 3.2.1 – <i>Plan de zonage général</i> 3.2.2 – <i>Plan de zonage Village</i>
PIECE n°4	Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
DOSSIER 2 - ANNEXES	
PIECE n°5	Annexes
	5.1 - Servitudes d'Utilité Publique 5.1.1. <i>Liste et fiches des Servitudes d'Utilité Publique</i> 5.1.2. <i>Plan des Servitudes d'Utilité Publique</i>
	5.2 – Annexes sanitaires 5.2.1 – <i>Notice sanitaire</i> 5.2.2 – <i>Plan du réseau d'eau potable</i> 5.2.3 – <i>Plan du réseau d'eaux usées</i> 5.2.4 – <i>Zonage d'assainissement des eaux usées</i> 5.2.5 – <i>Avis hydrogéologique et sanitaire préliminaire du forage du petit Olivier</i>
	5.3 – Risques naturels et technologiques (hors PPRI) 5.3.1 – <i>Risque feux de forêt</i> 5.3.2 – <i>Risque sismique</i> 5.3.3 – <i>Risque glissement de terrain</i> 5.3.4 – <i>Risque retrait et gonflement des argiles</i> 5.3.5 – <i>Risque transport de matières dangereuses</i>
	5.4 – Classement sonore des infrastructures terrestres
	5.5 – Droit de Préemption Urbain (DPU) 5.5.1 – <i>Délibération du Conseil Municipal instaurant le Droit de Préemption Urbain</i> 5.5.2 – <i>Périmètre où s'applique le droit de préemption urbain – Échelle 1/2 000^{ème}</i>
	5.6 – Plan de Prévention des Risques Inondation (PPRI)